

Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành theo TT số: 01/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN SƠN TRÀ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 314/TB-CCTHADS

Sơn Trà, ngày 29 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO

V/v tiếp tục ký Phụ lục Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20; Điều 39; khoản 3 Điều 71; Điều 73; Điều 88; Điều 90; Điều 96; Điều 98; Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014),

Căn cứ Bản án số: 34/DSST ngày 10/12/2020 của Tòa án nhân dân quận Sơn Trà, Tp Đà Nẵng,

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 126/QĐ-CCTHADS ngày 05/02/2021; Số: 130/QĐ-CCTHADS ngày 12/02/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, Tp Đà Nẵng,

Căn cứ Biên bản thỏa thuận thi hành án ngày 07/7/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, Tp Đà Nẵng,

Căn cứ Biên bản tự nguyện giao tài sản để xử lý thi hành án ngày 09/7/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, Tp Đà Nẵng,

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số: 10/2021/HĐDV-ĐVP ngày 17/9/2021 do Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà ký với Công ty Đấu giá hợp danh Đại Việt Phát,

Căn cứ Thông báo số: 16/2022/TB-ĐVP ngày 26/9/2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Đại Việt Phát v/v: đấu giá không thành,

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 10) số: 39/QĐ-CCTHADS ngày 26/9/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, Tp Đà Nẵng,

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng bán đấu giá tài sản số: 10.10/2022/PLHĐ-ĐVP ngày 28/9/2022 do Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà ký với Công ty Đấu giá hợp danh Đại Việt Phát,

Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà thông báo v/v: tiếp tục ký phụ lục hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án, như sau:

1. Tài sản bán đấu giá:

Căn cứ sự thỏa thuận của các bên đương sự về lựa chọn tổ chức bán đấu giá, ngày 28/9/2022, Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà tiếp tục ký Phụ lục Hợp đồng bán đấu giá tài sản số: 10.10/2022/PLHĐ-ĐVP theo Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số: 10/2021/HĐDV-ĐVP ngày 17/9/2021 với Công ty Đấu giá hợp danh Đại Việt Phát, địa chỉ trụ sở: số 02, đường Chi Lăng, phường Hải Châu 2, quận Hải Châu, Tp Đà Nẵng để tiếp tục bán đấu giá đối với tài sản của ông Lê Văn Nhấn, gồm: Tàu cá vỏ gỗ có số đăng ký: ĐNa – 90719-TS, số máy 5591, công suất 829 CV, ký hiệu Yanmar (6AYM-WET), nơi chế tạo: Nhật, theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số: ĐNa – 90719-TS do Chi cục thủy sản Tp Đà Nẵng cấp ngày 16/10/2015 đứng tên chủ tàu ông Lê Văn Nhấn để đảm bảo thi hành án.

2. Giá khởi điểm là: 1.222.815.292đ (Một tỷ hai trăm hai mươi hai triệu tám trăm mười lăm ngàn hai trăm chín mươi hai đồng)/Giá này chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí phải nộp cho Nhà nước theo quy định của pháp luật.

- Khách hàng trúng đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện kê khai và nộp các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí khác phải đóng đối với tài sản bán đấu giá theo quy định của pháp luật khi sang tên chuyển nhượng.

- Tiền đặt trước: 200.000.000đ (Hai trăm triệu đồng).

3. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian, địa điểm, tiếp nhận hồ sơ, tiền mua hồ sơ:

- Thời gian: Trong giờ hành chính từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 ngày 19/10/2022.
- Địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Đại Việt Phát.
- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ/1 hồ sơ.

b) Điều kiện:

- Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016 tiến hành mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước theo quy định. (Giấy tờ kèm theo: CMND đối với cá nhân, giấy CN ĐKKD đối với tổ chức và giấy ủy quyền cho cá nhân tham gia).

4. Thời gian cách thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- Thời gian: Trong 03 ngày làm việc kể từ ngày 18,19,20/10/2022 theo hướng dẫn tại Quy chế đấu giá.

- Các thức nộp tiền đặt trước: theo hình thức chuyển khoản hoặc nộp trực tiếp tại Ngân hàng vào tài khoản 0052100003418009 tại Ngân hàng Phương Đông của Công ty Đấu giá hợp danh Đại Việt Phát.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian: Trong giờ hành chính kể từ ngày 01/10/2022 đến ngày 17/10/2022
- Địa điểm: Hợp tác xã trục vớt và đóng sửa tàu thuyền Bắc Mỹ An (đường Hồ Hán Thương, Quận Sơn Trà, Tp Đà Nẵng).

6. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc bán đấu giá:

- Thời gian: 14 giờ 00 ngày 21/10/2022.
- Địa điểm: Hội trường Tòa nhà Diamond số 35 Thái Phiên, Tp Đà Nẵng.

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức: Đấu giá bằng hình thức trả giá trực tiếp.
- Phương thức: Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

8. Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc (tức là trước 14 giờ 00 ngày 21/10/2022) ông Lê Văn Nhân và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc xử lý thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Lưu ý:

- Người tham gia đấu giá có trách nhiệm tìm hiểu thông tin, thực trạng và nắm rõ hiện trạng tài sản bán đấu giá. Người trúng đấu giá thực hiện việc tiếp quản tài sản đấu giá.

- Người trúng đấu giá phải thanh toán đủ số tiền mua tài sản trên cho Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà sau khi trừ đi số tiền đặt trước. Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà sẽ bàn giao hồ sơ, tài sản cho người trúng đấu giá để thực hiện việc sang tên tài sản. Người trúng đấu giá tự thực hiện và chịu mọi chi phí liên quan đến việc tiếp quản tài sản nêu trên.

Thông tin liên hệ: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại Việt Phát, số 02, đường Chi Lăng, phường Hải Châu 2, quận Hải Châu, Tp Đà Nẵng (ĐT: 0914112184)/Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, địa chỉ: 02 đường An Mỹ 8, tổ 27, phường An Hải Tây, quận Sơn Trà, Tp Đà Nẵng (ĐT 0236 3945646- 0905 998 164). Ghi chú: giờ hành chính: Buổi sáng từ 08 giờ 00 đến 12 giờ 00, buổi chiều: 13 giờ - 17 giờ - từ thứ 2 đến thứ 6 hàng tuần (trừ ngày lễ, tết theo quy định).

Thông báo này được giao cho các bên đương sự hoặc được niêm yết công khai trong trường hợp đương sự từ chối ký nhận được biết, để thi hành.

Nơi nhận:

- Các đương sự,
- UBND P.Nại Hiên Đông,
- UBND P.An Hải Bắc,
- VKSND quận Sơn Trà,
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Lê Việt Thành